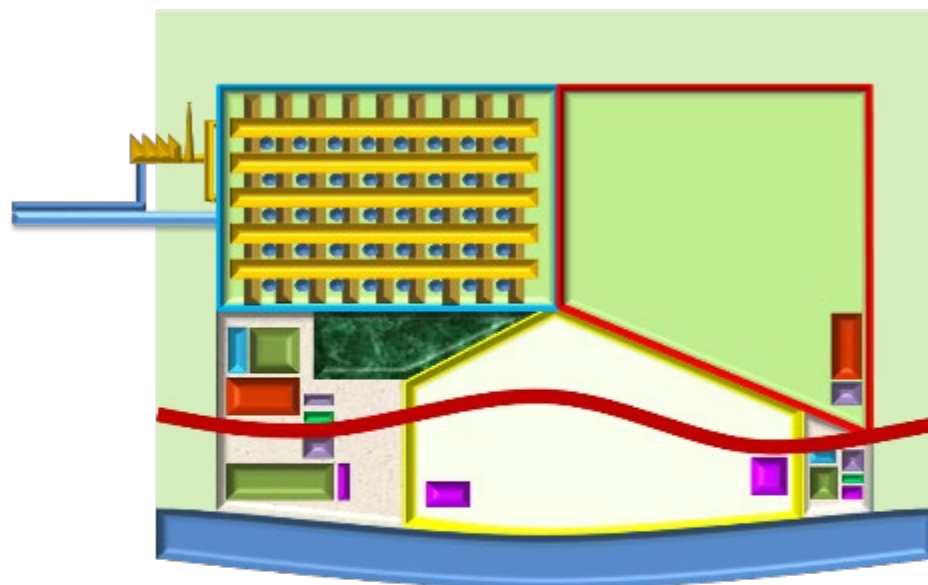




# ÁREA DA SUSTENTABILIDADE

menu

usina dentro da usina



- |                                                           |                                                           |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <span style="color: red;">■</span> HABITAÇÃO              | <span style="color: purple;">■</span> TURISMO SUSTENTÁVEL |
| <span style="color: green;">■</span> SAÚDE                | <span style="color: yellow;">■</span> EDUCAÇÃO / CULTURA  |
| <span style="color: blue;">■</span> SANEAMENTO / RESÍDUOS | <span style="color: orange;">■</span> AGRONEGÓCIO         |



USINA NA USINA  
SISTEMAS INTEGRADOS ENERGIA

menu

A experiência sendo replicada em diversos municípios poderá garantir qualidade dos serviços, autonomia e controle da energia pelo Estado.

SOLUÇÕES  
INTEGRADAS  
GREEN MIND  
PARA CIDADES  
SUSTENTÁVEIS



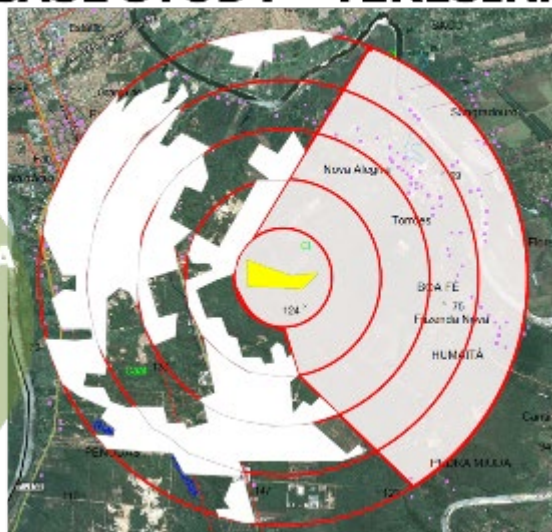
Energia liberada pode ser vendida no Sistema por valores melhores.

CIDADES SUSTENTÁVEIS  
SISTEMAS INTEGRADOS ENERGIA



## CASE STUDY - TERESINA

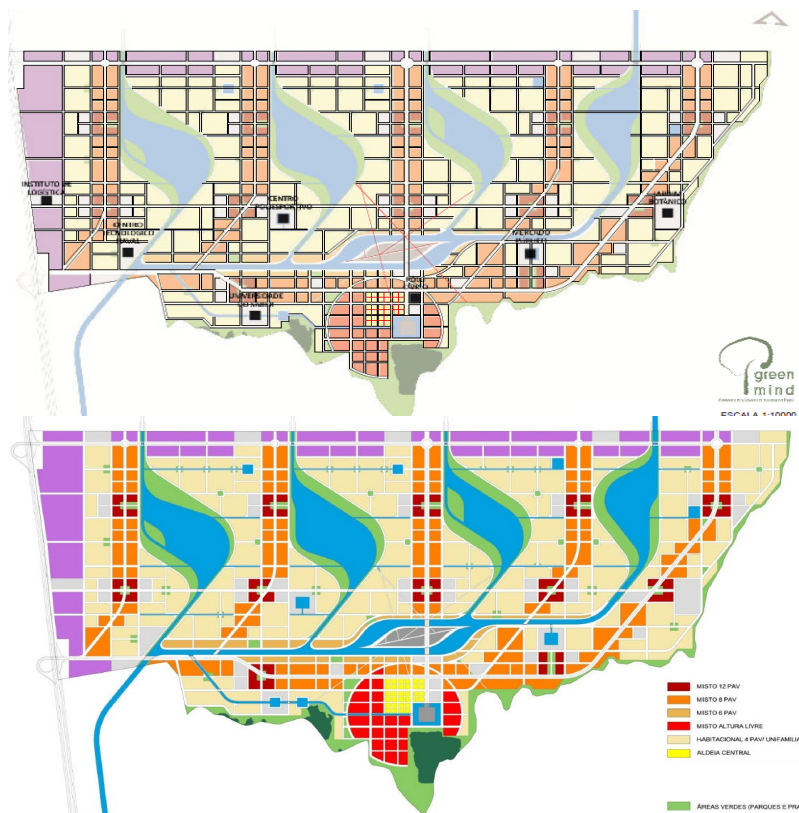
ATERROS  
OPERAÇÃO PARA  
RECUPERAÇÃO  
DE ÁREAS  
DEGRADADAS



RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DEGRADADAS  
ATERROS

COMPLEXO MULTIFUNCIONAL  
POTO DOS TATUS – ILHA GRANDE PI

menu



## SISTEMAS URBANOS INTEGRADOS PORTO AÇU – CIDADE X

menu



SISTEMA COMPLETO  
PARA OS  
SUPERMERCADOS  
CUMPRIREM A PNRS,  
OFERECEREM A COLETA  
SELETIVA E ATRAIR  
SEU CLIENTE

Equipes:



PATENTE  
REQUERIDA



PATENTE  
REQUERIDA

## EQUIPAMENTO PARA LOGÍSTICA REVERSA DE ELETROELETRONICOS





Instituto Nacional de Resíduos

Atendimento  
PNRS SMA45



Alta penetração e cobertura

Capilaridade  
crescente e redução  
de custo logístico



Aplicativo exclusivo

- Controle das doações, armazenagem, transporte e destinação junto ao Ponto de Coleta, transportador e destinador
- Validação ao cruzar as informações com o banco de dados

Meios eletrônicos



Gestão de Manufatura Reversa de Eletroeletrônicos



Crescimento exponencial



Patente INPI:  
Nº BR 10 2012 021025-0  
Nº BR 12 2012 027229-0

Formatos diferenciados de coleta



**Recic-Lar**

Quer que arrumemos o imóvel para ser vendido, alugado ou comprado?

Nós esvaziamos, arrumamos, liberamos e valorizamos o imóvel com conforto, tranquilidade, segurança e rapidez.

Lidamos de toda a parte chata para você em 3 simples passos:



1. RETIRAMOS O QUE FICOU PARA TRÁS

Não se preocupe, nós retiramos tudo o que ficou para trás, seja o que for. Como você preferir, os itens serão retirados ou armazenados em nosso depósito de armazenamento e distribuição.

2. O IMÓVEL SERÁ PRONTO PARA FICAR NOVO

Não se preocupe, nós vamos fazer o imóvel ficar novo, seja o que for. Como você preferir, os itens serão retirados ou armazenados em nosso depósito de armazenamento e distribuição.

3. COLOCAMOS O IMÓVEL LIMPO

Não se preocupe, nós vamos fazer o imóvel ficar novo, seja o que for. Como você preferir, os itens serão retirados ou armazenados em nosso depósito de armazenamento e distribuição.

Não se preocupe, nós vamos fazer o imóvel ficar novo, seja o que for. Como você preferir, os itens serão retirados ou armazenados em nosso depósito de armazenamento e distribuição.



EMPRESA PARA LIBERAÇÃO DE IMÓVEIS  
COM VÍZ SOCIOAMBIENTAL

## Aspectos da Logística Reversa Implementada

SISTEMA NACIONAL DE LOGÍSTICA  
REVERSA DE ELETROELETRONICOS



Instituto Nacional de Resíduos

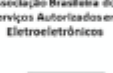
SETUR

Transportes



MARINAS DO BRASIL  
CONSULTORIA & ASSOCIADOS LTDA

### PARCEIROS DO INRE



### DESTINADORES CERTIFICADOS E EM HOMOLOGAÇÃO PELO SISTEMA INRE



### INCLUSÃO SOCIAL NO ESTADO DE SÃO PAULO



### A FEDERAÇÃO PAULISTA DE COOPERATIVAS DE RECICLAGEM - FEPACOORE PARTICIPA NO SISTEMA INRE



menu

PARA ISSO TUDO, MUITAS PARCERIAS





# ESPORTIVOS

menu





CONCURSO CENTRO ESPORTIVO IBIRAPUERA



GYM VILA OLIMPIA





# RELIGIOSO

menu



PROJETO PARA VIABILIZAÇÃO DA SINAGOGA/CENTRO COMUNITÁRIO COMUNIDADE SHALOM –SP







# RESIDENCIAIS

menu





RESIDÊNCIA KIULDER - TAMBORÉ





RESIDÊNCIA BETO E CLAUDIA SP



RESIDÊNCIA MAURO E REGINA TAMBORÉ SP





RESIDÊNCIA GUSTAVO - SP







RESIDÊNCIA TATI E NEL – GONÇALVES MG

RESIDÊNCIA RUBENS E DENISE – ANDRELÂNDIA MG







# ENTRETENIMENTO ALIMENTAÇÃO

menu



**+ DE 60  
RESTAURANTES,  
ENTRE ELES 50 PARA**



**menu**





NATURA CAJAMAR RESTAURANTE

RESTAURANTE PROJAC - GLOBO





BAR ESTAÇÃO – HILL CASUAL DINNING – BERTOLLINI FREI CANECA SP

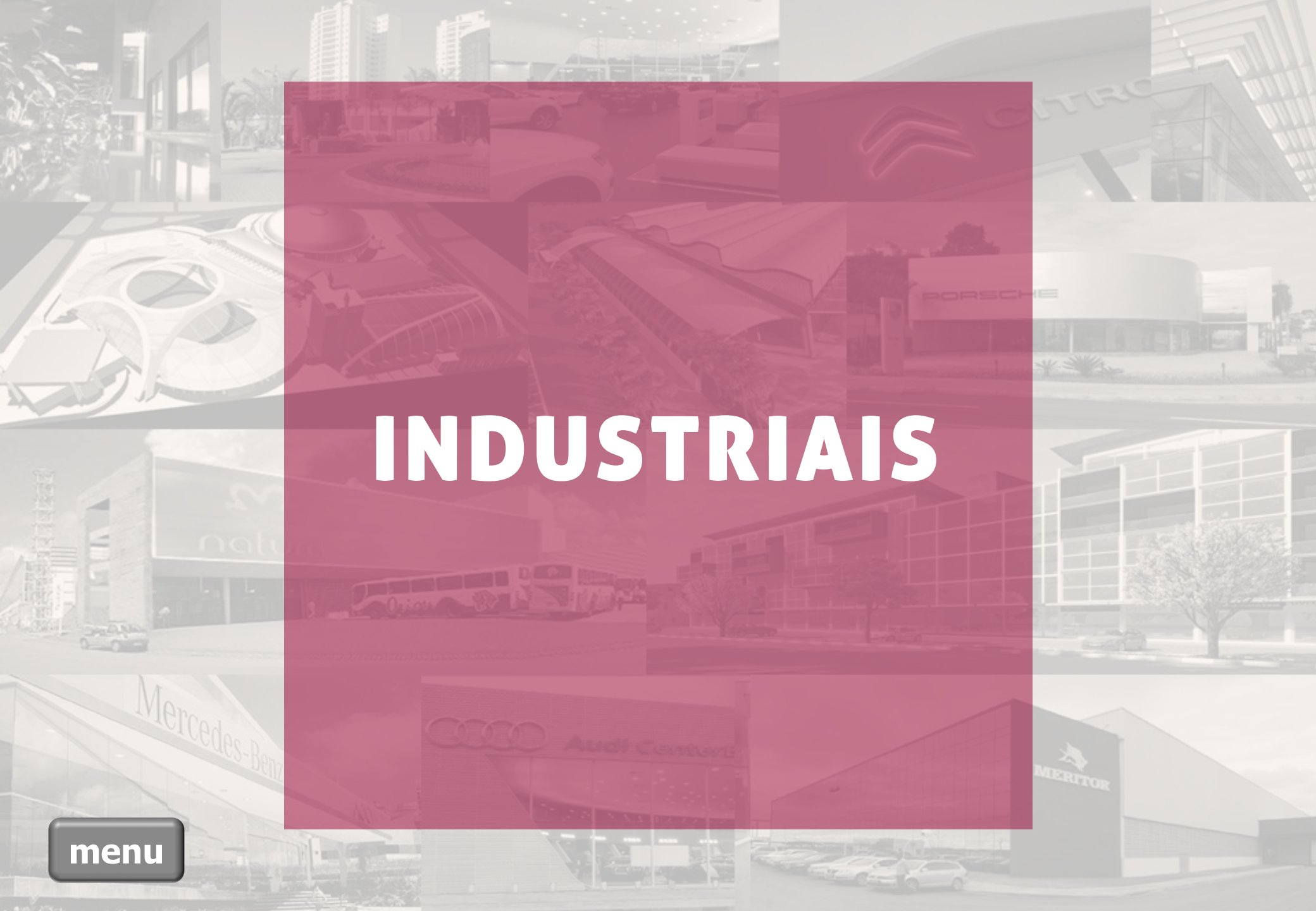


RISOTERIA ALESSANDRO SEGATO AMPLIAÇÃO SP

menu

CERVEJARIA FELICCE MANAUS

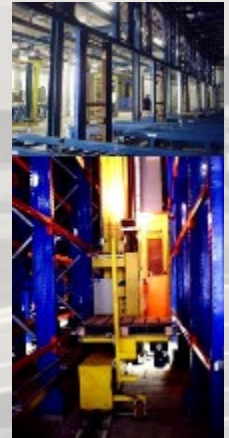




# INDUSTRIAIS

menu





NATURA – AMPLIAÇÃO  
PICKING CAJAMAR SP



NATURA - EDIFÍCIO SHELF LIFE / ENGENHARIA CAJAMAR SP

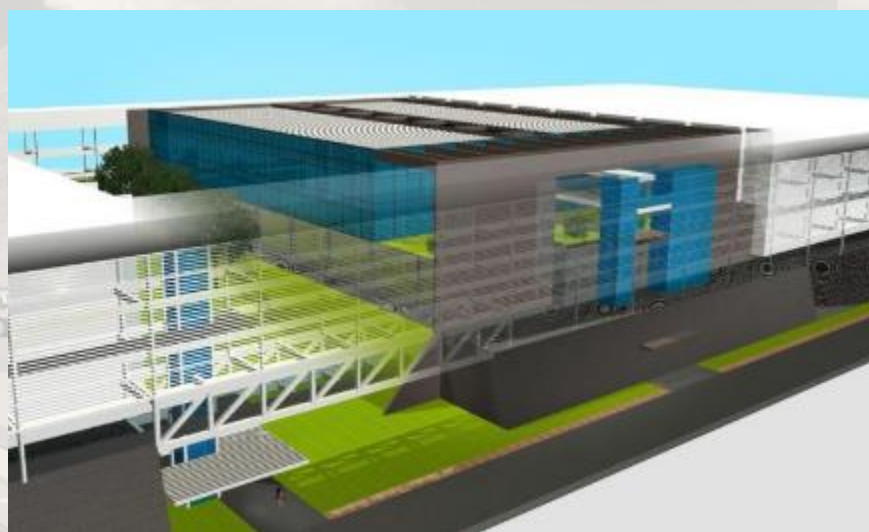
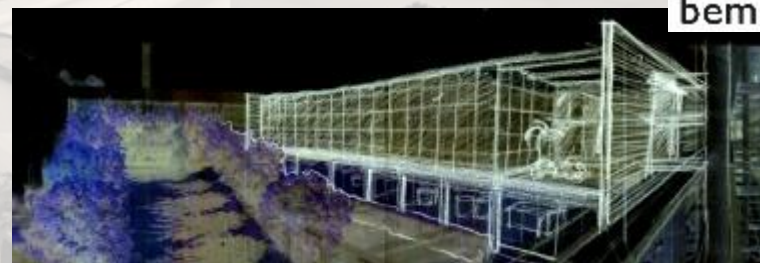


NATURA – EDIFÍCIO AV2 - ARMAZÉM  
VERTICAL 2 CAJAMAR SP



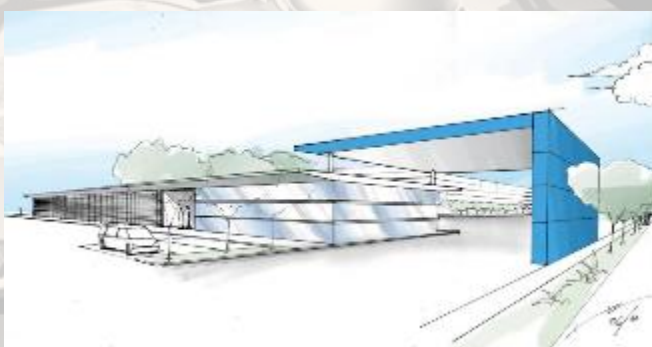


**natura**  
bem estar bem



NATURA – EDIFÍCIO BLOCO NOVO  
CAJAMAR SP





MAXION - RESENDE - RJ



POLO LOGÍSTICO ARUJÁ - SP





MERITOR RESENDE - RJ





## SUSPENSYS RESENDE - RJ





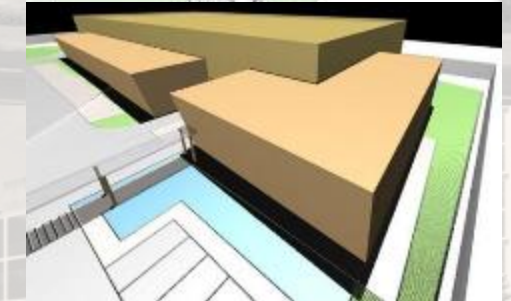
INDUSTRIA DE EMBALAGENS- RJ



ESSILOR MANAUS -AM



GRÁFICA KAWAGRAF – JUNDIAÍ -SP







# **DESENVOLVIMENTO URBANO E IMOBILIÁRIO**

**menu**



## NOVA IMPLANTAÇÃO



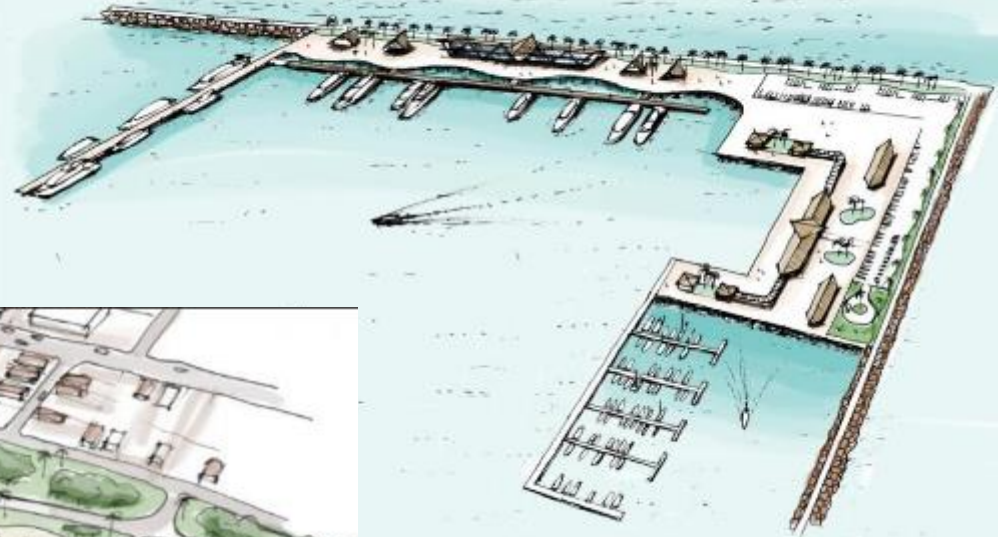
PLANO DIRETOR CLUBE "A HEBRAICA" DE SÃO PAULO



REVISÃO PLANO DIRETOR MUNICÍPIO DE LUIS CORREIA - PI



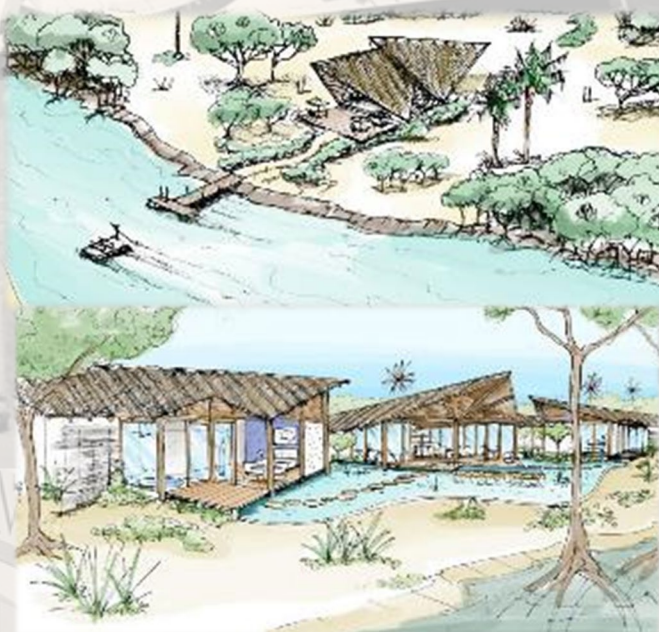
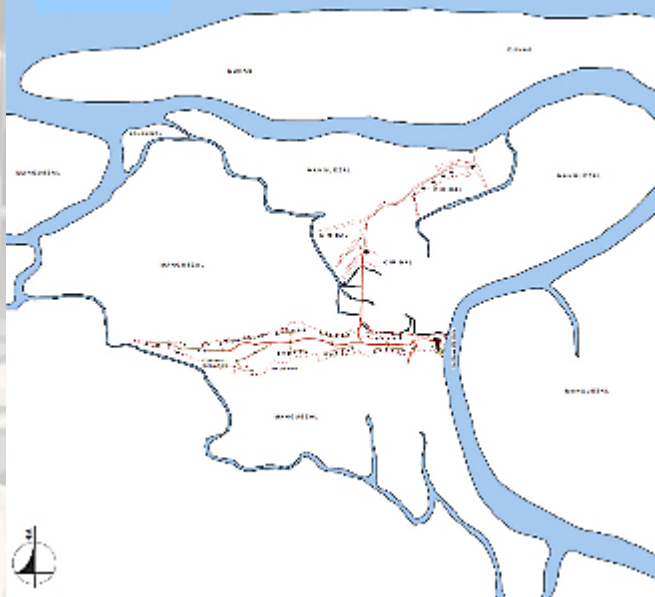
MARINA DO DELTA – PI



WATER FRONT LUIS CORREIA - PI





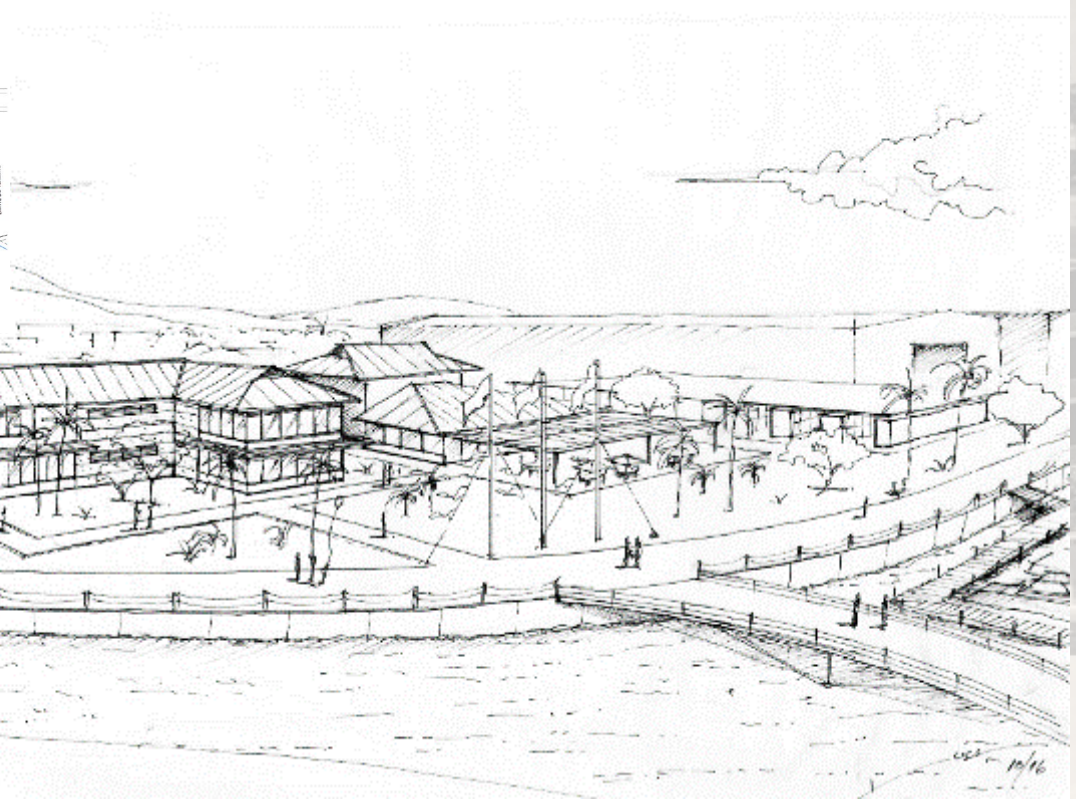
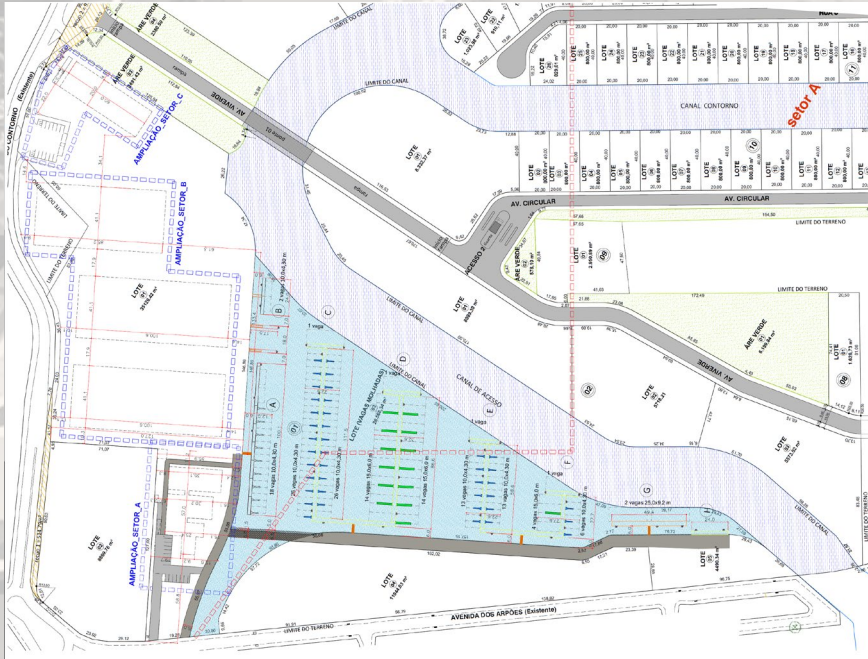


ILHA DA BARREIRA – ARAIOSES - MA



PONTAL DA AMARRAÇÃO - PI





MARINA CABO FRIO - RJ



IMPLANTAÇÃO



CONDOMÍNIO RESERVA DA BOA VISTA - SP

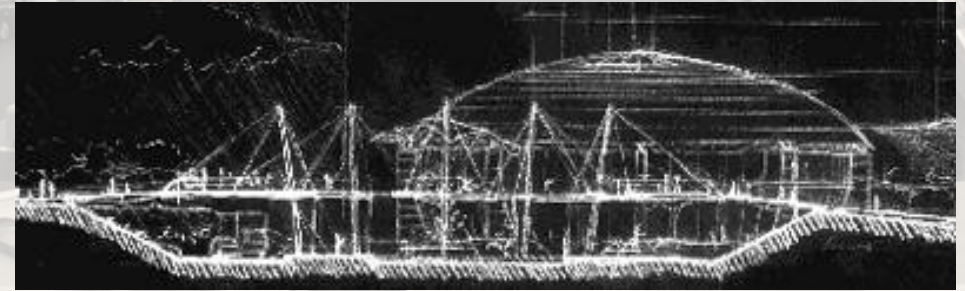




MARAMAR- PI







ICON TERESINA - PI



MULTIFUNCIONAL MANAUS - AM





COMPLEXO FITEJUTA TAUBATÉ SP

menu



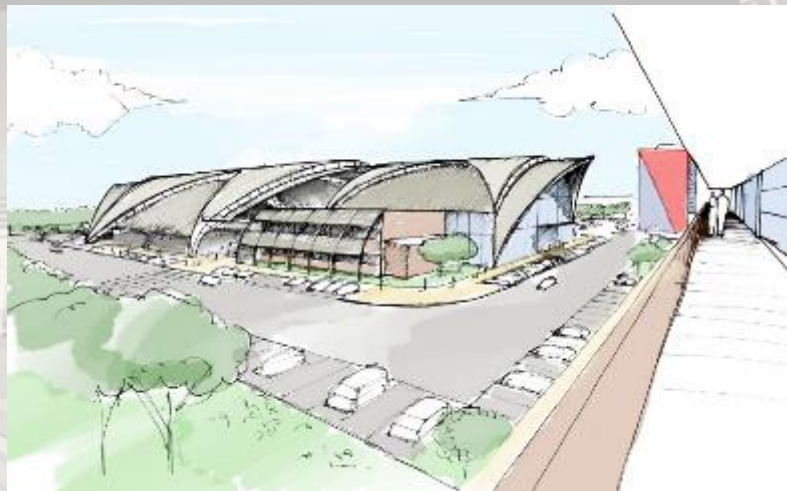
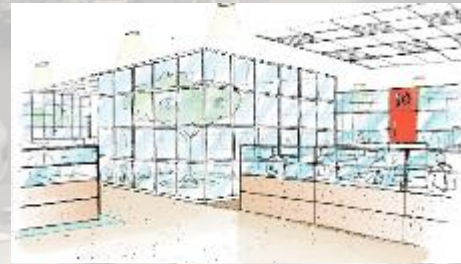
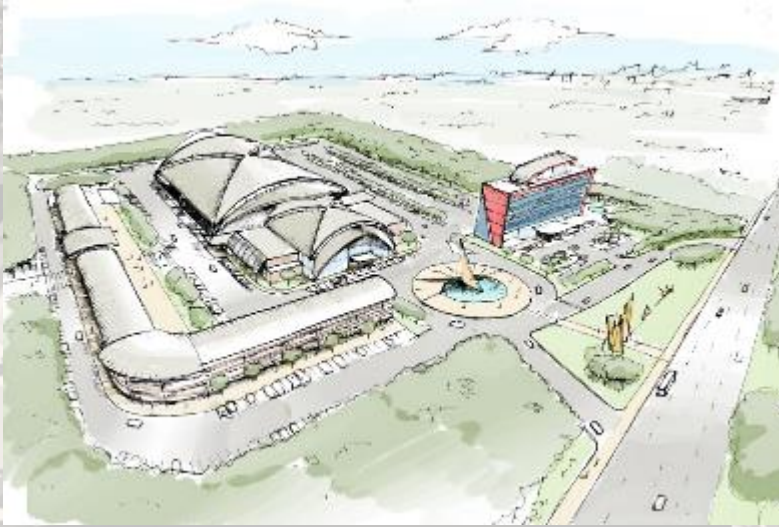
MULTIFUNCIONAL UBERLÂNDIA – MG



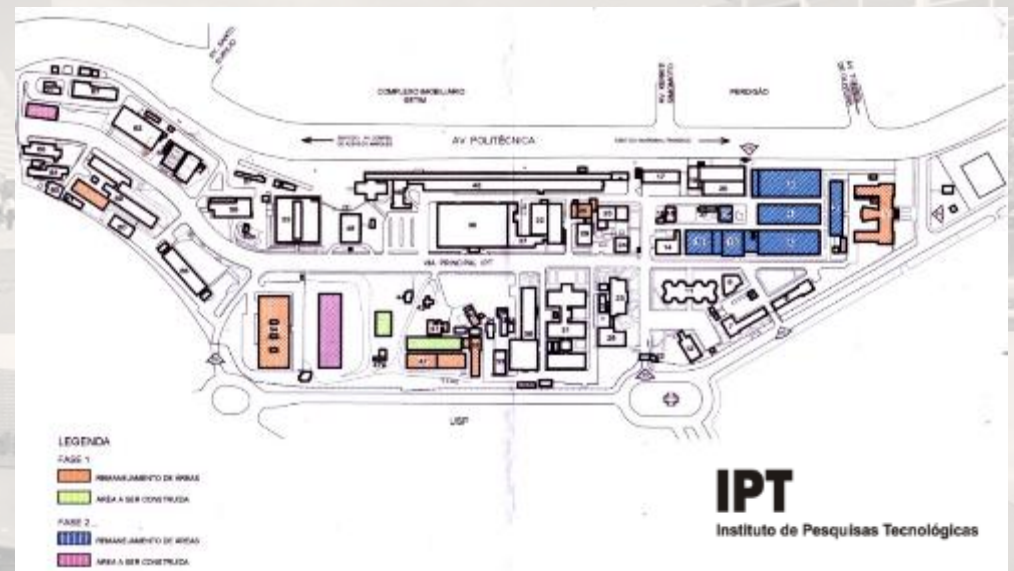


CONCURSO BAIRRO NOVO - SP





CENTRO DE CONVENÇÕES – TERESINA PI



IPT – REORDENAMENTO PARA IMPLANTAÇÃO DO PARQUE TECNOLÓGICO





# HOTELARIA

menu





HOTEL CAESAR BUSINESS LAGOA DOS INGLESES - MG



COMFORT INN LONDRINA





POUSADA MAREMOTTA - MARESIAS



CENTRO BENESSERE – TOQUE TOQUE





# **SHOPPINGS CENTROS COMERCIAIS**

**menu**





DUNNAS SHOPPING – PARNAIBA - PI





PIRIPIRI PARK SHOPPING – PIRIPIRI - PI



PICOS PLAZA SHOPPING – PICOS PI





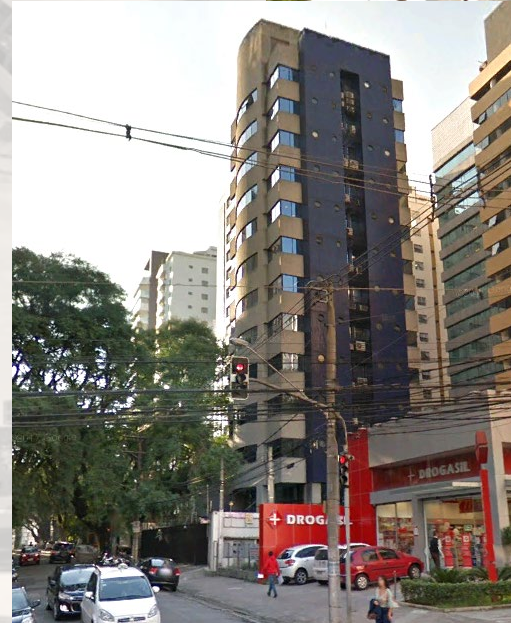
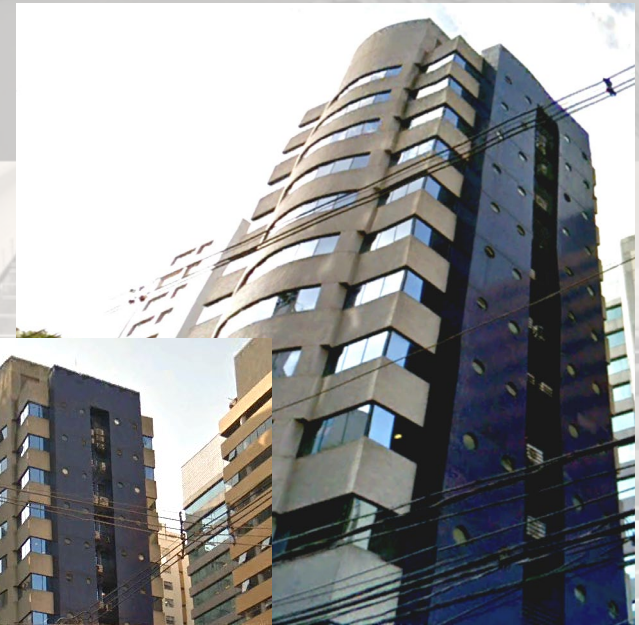
# EDIFÍCIOS CORPORATIVOS

menu





EDIFÍCIO OFFICE FLAMBOYANT – GOIÂNIA



EDIFÍCIO BATATAES SP





ESCRITÓRIO ADAMS CADBURY SP

EDIFÍCIO LOMBARDI RJ





# CORPORATIVOS

menu





ESCRITÓRIO ASSOBRV- SP



ESCRITÓRIO CITROËN DO BRASIL SP





ESCRITÓRIO THOMÉ E CUCCHI ADVOGADOS SP





ESCRITÓRIO HERTZ DO BRASIL







# **MERCADO AUTOMOTIVO**

## **+ DE 350 PROJETOS EXECUTADOS**

**menu**





menu

CONCEITO PARA DESENVOLVIMENTO DE PADRÃO PARA REVENDAS DA REDE LEXUS





MERCEDES BENZ AGO AYRTON SENNA - RJ



MERCEDES BENZ ITATIAIA - SP





JAGUAR AV DAS AMÉRICAS - RJ



MERCEDES BENZ AGO AMÉRICAS - RJ



JAGUAR R. COLOMBIA - SP



JAGUAR R. COLOMBIA - SP





**Prêmio  
ABCEN**

MELHORES DO ANO  
ARQUITETURA EM METÁLICA



RENAULT EIFFEL - RJ\

**menu**



VW ALTA - SP



VW VECOL PIRACICABA- SP

**MERITOR**

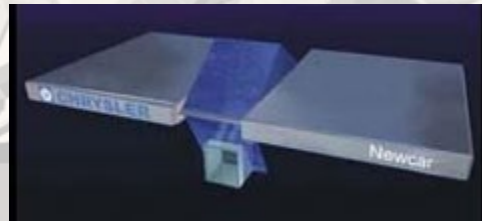




# DESENVOLVIMENTO DE REDES

menu





DESENVOLVIMENTO E IMPLANTAÇÃO DE PADRÃO PARA REVENDAS DA REDE CHRYSLER

menu



DESENVOLVIMENTO E IMPLANTAÇÃO DE PADRÃO PARA REVENDAS DA REDE CITROËN





menu

DESENVOLVIMENTO E IMPLANTAÇÃO DE  
PADRÃO PARA REVENDAS DA REDE CITROËN





PADRÃO CITROËN - VÁRIAS





PORSCHE BRASIL  
NACIONALIZAÇÃO NOVO  
PADRÃO MUNDIAL





PORSCHE STUTTGART RJ

PORSCHE STUTTGART SP

menu





PORSCHE STUTTGART RECIFE



PORSCHE STUTTGART FLORIANÓPOLIS





# AUDI CENTER SÃO JOSÉ DOS CAMPOS



AUDI LOUNGE



AUDI CENTER SOROCABA

menu

AUDI CENTER BARRA DA TIJUCA





AUDI CENTER TATUAPÉ



AUDI CENTER BLUMENAU







AUDI CENTER JUIZ DE FORA



AUDI CENTER VITÓRIA







AUDI CENTER FORTALEZA



AUDI CENTER CAMPO GRANDE



AUDI CENTER SÃO PAULO



AUDI CENTER RIBEIRÃO PRETO





JLR BARRA DA TIJUCA



JLR ALPHAVILLE



JLR GASTÃO VIDIGAL



JLR TERESINA

menu





JLR SÃO LUÍS



JLR MARINGÁ



JLR SOROCABA

menu



JLR VITÓRIA





JLR RUA COLÔMBIA



JLR LÉON - MÉXICO

**PROJETOS  
INTERNACIONAIS**



JLR MANAUS



JLR BOGOTÁ - COLÔMBIA







# **CONDOMÍNIOS VERTICAIS URBANISMO**

**menu**





CONDOMÍNIO RESORT TAMBORÉ SP

CATEGORIA EMPREENDIMENTOS







CATEGORIA SOLUÇÕES ARQUITETÔNICAS



TRIX  
MULTIFUNCIONAL U2 – TAMBORE- SP

menu



A Hochheimer Imperatori Arquitetura vem realizando seus trabalhos desde 1989, desenvolvendo projetos arquitetônicos para os mais diversos fins, como edifícios comerciais, escritórios corporativos, hotéis, residências, concessionárias de automóveis, habitações populares, conjuntos de edifícios residenciais, restaurantes, entretenimento, etc.

A busca por esta variedade de projetos se dá pelo desejo de trabalhar com várias temáticas e disciplinas diferentes. Entendemos que a arquitetura é um trabalho interdisciplinar de muita importância para a sociedade e que, portanto, quanto mais variadas forem às experiências de nossa equipe, melhores serão os resultados alcançados.

Consideramos cada projeto como uma oportunidade única de proporcionar a melhora na qualidade de vida dos usuários, da cidade ou do meio em que este está inserido. Em função disto procuramos sempre debater idéias e ir além do programa de necessidades estabelecido para cada projeto, agregando boas soluções formais, espaciais e técnicas. Cientes do impacto dos edifícios na paisagem urbana e no meio ambiente, buscamos uma perfeita adequação do projeto em relação ao local de implantação, buscando coerência histórica, estética e técnicas construtivas que possibilitem um alto desempenho energético e baixa manutenção reduzindo, desta maneira, os custos de implantação e o consumo em geral.

Essa busca também se dá no campo tecnológico a fim de acelerar e otimizar os processos construtivos. Em termos de produção de projetos e transmissão do fluxo de informações nos valemos de tecnologia de ponta para atender as exigências de nossos clientes.

Temos como meta à plena satisfação de nossos clientes e usuários e a constante busca da primazia em nossos projetos, visando à ética e o bom exercício de nossa profissão.



## POLÍTICA DE QUALIDADE

- \* Visamos sempre atender as necessidades dos nossos clientes em sua plenitude superando, se possível, suas expectativas.
- \* Tendo em vista a consciência social do arquiteto, visaremos sempre a valorização da profissão e do profissional através de princípios éticos.
- \* Alcançaremos a qualidade do produto arquitetônico em seu caráter social, urbanístico, conceitual, funcional, ecológico, construtivo, estético, temporal e financeiro; sem deixar de satisfazer as intenções e os objetivos do escritório.
- \* Buscaremos e sempre estaremos abertos a novidades técnicas, conceituais e metodológicas visando novos desafios.

### Para tanto nos comprometemos a:

- \* Qualificar parceiros e fornecedores internos e externos.
- \* Explicitar as intenções e objetivos da empresa interna e externamente.
- \* Incentivar a participação e a busca de novas ideias mantendo-nos abertos ao diálogo e valorizando o lado humano dos membros da equipe, seu conforto, satisfação e crescimento.
- \* Criar e padronizar metodologias e normas para o andamento dos trabalhos realizados pela empresa.
- \* Investir em aperfeiçoamento tecnológico, expansão de conhecimento e em recursos humanos.
- \* Questionar e analisar constantemente os processos internos/externos e os produtos gerados pela empresa.

menu

## ESTRUTURA

### Sócios Diretores:

Arq. George Frug Hochheimer  
Arq. Luciano Martinelli Imperatori

### Gerente:

Arq. João Paulo Schein Fontes

### Equipe:

Arq. Alexandre Diniz  
Arq. Fernando Ruas  
Arq. Fernando Renberg  
Arq. Renata Lovro

### Administrativo:

Tânia Andrade  
Tatiani Bechara

**Apoio Externo (3ºs):** Desenvolvimento: Roda  
Arquitetura Desenvolvimento: RC Webster  
Transporte e sistemas viários urbanos: Oficina do Desenho  
Estruturas metálicas: Projeto Alpha e Inner Estruturas de concreto: STEC Engenharia e Inner Consultoria de solos: MGA  
Instalações Hidráulicas e Elétricas: PROJETAR E GRAU ENGENHARIA

### CAPACIDADE PRODUTIVA ANUAL:

Projetos Completos: 20  
Assessorias: 40  
Capacidade integral de comunicação em português, espanhol e inglês.



ARQUITETURA  
URBANISMO  
INTELIGÊNCIA IMOBILIÁRIA  
PLACE BRANDING  
SUSTENTABILIDADE  
INOVAÇÃO



Hochheimer  
Imperatori  
ARQUITETURA

[www.hiarq.com.br](http://www.hiarq.com.br)

[arquitetura@hiarq.com.br](mailto:arquitetura@hiarq.com.br)

+55 11 3539 9584

menu





**CONDOMÍNIOS RESIDENCIAIS / URBANISMO**



**CENTROS COMERCIAIS / SHOPPINGS**



**CORPORATIVOS**



**DESENVOLVIMENTO URBANO, IMOBILIÁRIO E HOTELARIA**



**AUTOMOTIVA**



**DESENVOLVIMENTO DE REDES**



**INDUSTRIAIS**



**ENTRETENIMENTO / ALIMENTAÇÃO**



**RESIDENCIAIS**



**RELIGIOSO**



**ESPORTIVOS**



**TRABALHOS EM PARCERIA NA ÁREA DA SUSTENTABILIDADE**



**Clique sobre o segmento de interesse**